

Passivhaus Kindergarten Weißensee



DATENBANK „1000 Passivhäuser in Österreich“

Die Passivhausobjekt Datenbank wird im Auftrag vom Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie im Rahmen des Impulsprogramms „Haus der Zukunft“ durchgeführt. Das Forschungsprojekt „1000 Passivhäuser in Österreich“ ist ein Gemeinschaftsprojekt der regionalen IG Passivhaus Organisationen und ist unter www.igpassivhaus.at, www.hausderzukunft.at, www.passivehousedatabase.eu, www.passivehouse.at und www.klimaaktiv-gebaut.at veröffentlicht. Ebenso werden die Projekte künftig im Rahmen des EU-Programms **PASS-NET** auch in ein europäisches Passivhaus Netzwerk in Englischer Sprache eingebunden. Der Unterzeichner erklärt sich mit der Veröffentlichung der angegebenen Daten und Bilder einverstanden.

Wir bitten Sie die Ihnen vorliegende Objektdaten dem Forschungsprojekt zur Verfügung zu stellen, um den weltweiten Usern dieser Datenbank einen bestmöglichen Überblick über die Entwicklung des Passivhauses zu ermöglichen. Gleichzeitig können Sie durch die Präsentation Ihrer Projekte interessierte zukünftige Passivhausbauherren für sich gewinnen.

Danke für Ihre Unterstützung

Die Projektleitung

Grunddaten			
Objekt	Name: Passivhaus Kindergarten Weissensee		
	Bundestl.: Kärnten	PLZ: 9762	Stadt/Ort: Weissensee
	Adresse: Techendorf 106		
	Freigabe der Detailadresse durch den Bauherr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Objekt gebaut	Baujahr: 2008	Bewohnt seit:	25. April 2009
	<input type="checkbox"/> Projekt in Bau / Planung	Geplante Fertigstellung:	
Objekttyp	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Altbau	
	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> Reihenhaushaus
	<input type="checkbox"/> Verwaltungsbau	<input type="checkbox"/> Büro / Gewerbe	<input checked="" type="checkbox"/> Schule / Kindergarten
			<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
			<input type="checkbox"/> Sonstige Bauten
	Wohneinheiten:	A/V Verhältnis:	0,7
	Nutzfläche: ca. 243 m ²	Gesamtfläche Brutto:	ca. 294 m ²
Konstruktion	<input checked="" type="checkbox"/> Holzbau	<input type="checkbox"/> Mischbau	<input type="checkbox"/> Massivbau

Beteiligte (bei IG Passivhaus Mitglieder reicht Eintrag des Namens)			
Bauherr	Name: Gemeinde Weissensee		
	Telefon: 04713 / 20 30	Mailadresse: weissensee@ktn.gde.at	
	Adresse: Techendorf 90, 9762 Weissensee		
Architekt	Name: Architekten Ronacher		
	Telefon: 04282 / 35 85	Anspr. Pers.: Herr DI Dr. Herwig Ronacher	
	Adresse: Khünburg 86, 9620 Hermagor		
Bauträger	Name:		
	Telefon:	Anspr. Pers.:	
	Adresse:	Mailadresse:	
Konsulent	Name:		
	Telefon:	Anspr. Pers.:	
	Adresse:	Mailadresse:	

Bauphysik, PHPP	Name: Kraus Energiekonzept Telefon: +43 (04352) 22 16-13 Adresse: Grillparzerweg 1, A-9431 St.Stefan im Lavantal	Anspr. Pers.: DI Dietmar Kraus Mailadresse: d.kraus@kraus-energiekonzept.com
Luftdichtheitsmessung	Name: WEISSENSEER Holz-System-Bau GmbH Telefon: 43 (0) 4712 / 93 239 Adresse: Weissensee Strasse 1, 9761 Greifenburg	Anspr. Pers.: DI [FH] Arnold Flaschberger Mailadresse: office@weissenseer.com
Haustechnik Planung	Name: Ingenieurbüro Ing. Wolfgang Kranabether GmbH Anspr. Pers.: Herr Ing. Oliver Felber Mailadresse: office@kranabether.at	Telefon: 04767 / 82 00 Adresse: Molzbichl 16, 9701 Rothenturn
Elektro Planung	Name: Firma Lechner & Partner ZT GmbH Anspr. Pers.: Herr Wolfgang Leditznig Telefon: 04242 / 23 200 Adresse: Grillparzerstraße 1, 9500 Villach	Mailadresse: office@ztg-lechner.com
Thermographie	Name: Telefon: Adresse:	Anspr. Pers.: Mailadresse:
Bauunternehmen	Name: Firma Winkler Bau GmbH Telefon: 04712 / 248 Adresse: Bahnhofstraße 265, 9761 Greifenburg	Anspr. Pers.: Herr BM Ing. Karl Winkler Mailadresse: office@winklerbau.at
Holzbau-/Generalunternehmer	Name: Firma WEISSENSEER Holz-System-Bau GmbH Anspr. Pers.: Herr DI [FH] Arnold Flaschberger Telefon: 04712 / 93 239 Adresse: Weissensee Strasse 1, 9761 Greifenburg	Mailadresse: office@weissenseer.com
Fertighausfirma	Name: Telefon: Adresse:	Anspr. Pers.: Mailadresse:
Lüftungstechnik	Name: Firma Kraus Haustechnik GmbH Anspr. Pers.: Herr DI Erwin Kraus Telefon: 04352 / 22 16 Adresse: Redingerstraße 2, 9400 Wolfsberg	Mailadresse: office@kraus-haustechnik.com
Sanitärtechnik	Name: Firma Alois Stolzelechner Telefon: 04712 / 22 16 Adresse: Bahnhofstraße 130, 9761 Greifenburg	Anspr. Pers.: Herr Alois Stolzelechner Mailadresse: info@stolzelechner-gmbh.at
Elektrotechnik	Name: Firma Ing. Peter Hubmann Telefon: 04286 / 240 Adresse: 9622 Weißbriach 94	Anspr. Pers.: Herr Ing. Peter Hubmann Mailadresse: hubmann.elektro@aon.at
Solartechnik	Name: Telefon: Adresse:	Anspr. Pers.: Mailadresse:
Fenster	Name: Firma Müller Haustechnik GmbH Anspr. Pers.: Herr Manfred Müller Telefon: 0463 / 26 42 12 Adresse: Villacherstraße 7, 9020 Klagenfurt	Mailadresse: office@mueller-fenstertechnik.at
Türen	Name: Firma Schabus Möbelbau GmbH Anspr. Pers.: Herr Ing. Gerhard Schabus Telefon: 04718 / 218 Adresse: 9635 Leifling 30	Mailadresse: office@schabus.net
Fixverglasung	Name: Firma Müller Haustechnik GmbH	

	Anspr. Pers.: Herr Manfred Müller	
	Telefon: 0463 / 26 42 12	Mailadresse: office@mueller-fenster technik.at
	Adresse: Villacherstraße 7, 9020 Klagenfurt	
Lüftungsgerät	Name: Drexel & Weiss	Anspr. Pers.:
	Telefon: +43 5574 47895	Mailadresse: office@drexel-weiss.at
	Adresse: Achstraße 42, 6960 Wolfurt	
Dämmstoffe	Name: Isocell Vertriebsges.m.b.H.	Anspr. Pers.: Wolfram Reisinger
	Telefon: +43 6216 / 41 08	Mailadresse: office@isocell.at
	Adresse: Bahnhofstrasse 36, 5202 Neumarkt am Wallersee	
Solarsysteme	Name:	Anspr. Pers.:
	Telefon:	Mailadresse:
	Adresse:	

Energetische Kenndaten

Energiekennzahl / Heizwärmebedarf

13,76 kWh/m²a Gemäß PHPP (Passivhaus Projektierungs Paket)

kWh/m²a Gemäß Energieausweis von:

- Wien Niederösterreich Oberösterreich Salzburg Tirol
 Vorarlberg Burgenland Steiermark Kärnten

Heizlast

16 W/m² Gemäß PHPP

Primärenergiekennzahl

kWh/m²a Gemäß PHPP

Luftdichtheitsmessung

n₅₀ = 0,3 1/h

U-Werte

Außenwand 0,09 W/m²K
(Bei Gesamtfenster Dach 0,09 W/m²K
bitte rechts markieren Kellerdecke/Boden 0,11 W/m²K
nach welcher Norm Verglasung 0,5 W/m²K
oder Prüfung) Gesamtfenster U_w 0,71 W/m²K

Gem. deutschem Bundesanzeiger!

- PHI zertifiziert nach DIN EN ISO 10077
 MA 39 geprüft n. ÖNORM EN ISO 10077
 Rosenheim geprüft nach DIN 4108 - 4
 unbekannt

Gebäudekurzbeschreibung

(Hier ist Platz für ca. 300 Wörter)

Situation:

Der Kindergarten Weißensee soll im Areal des bestehenden Spielplatzes oberhalb des Fußballfeldes errichtet werden. Die Hauptorientierung des Objektes soll die Nordost- und die Südostseite sein. Das heißt, das Gebäude orientiert sich hin zum öffentlichen Spielbereich, welcher gleichzeitig Spielbereich und Spielwiese für den Kindergarten sein soll.
Die Erschließung erfolgt auf der Nordseite über einen großzügig überdachten Vorbereich und einen zentral gelegenen Windfang.
Der Situierung des Gebäudes ging eine Standortdiskussion voraus, wobei letztlich aufgrund des Faktums, dass dieses Haus als Passivhaus errichtet werden soll, die hinsichtlich Besonnung wesentlich günstigere Lage auf dem Spielplatz, anstelle des Standortes des bestehenden Kindergarten, ausgewählt wurde.

Entwurfskonzept / Grundriss:

Das Gebäude soll als ebenerdiges Passivhaus in Form eines längs gestreckten Riegels errichtet werden. Hinsichtlich der Ausrichtung bzw. der Orientierung des Hauses ergibt sich insofern ein Konflikt, dass die Hauptaussichtsseite die Ost-/Nordost- bzw. Ost-/Südostseite darstellen, während die Süd-/Südwestseite zum Zwecke des Energieeintrages zusätzlich an großen Fensterflächen in Form eines Lichtbandes verfügen soll.
Der Grundriss besteht im wesentlichen aus einer Dreiteilung, bestehend aus dem Gruppenraum im Osten und dem Bewegungs- und Ruheraum im Westen, während das Zentrum die Garderoben, zwei Abstellräume, den Waschraum, ein behindertengerechtes WC, das Leiterinnenzimmer und eine Küche enthalten.
Das ebenerdige Gebäude bleibt bis zur Dachschräge offen. Lediglich im Zentrum sollen Teile der Küche, des Leiterzimmers sowie des Duschaumes eine Zwischendecke erhalten, damit hier zusätzlicher Stauraum unter Dach entsteht. Zusätzlich zu dem Abstellbereich im Inneren des Gebäudes sind ein nicht wärmegeämmter Abstellraum und ein Technikraum im Westen eingeplant.

Bautechnisches:

Das Gebäude ist als Passivhaus konzipiert. Das heißt, Wand-, Dach- und Bodenaufbauten entsprechen hinsichtlich der Wärmedämmwerte jenen eines Passivhauses. Die entsprechenden Aufbauten sind den k-Wert-Blättern und den Einreichplänen zu entnehmen. Die Dämmkerne bei Wand und Dach betragen

	<p>mindestens 40 cm. Auch die Fenster- und Außentüren entsprechen mit den vorgesehenen Dreifach-Verglasungen dem Passivhausstandard. Aufgrund dieser großen Dämmstärken benötigt das Gebäude keinen Technikraum im Heizraum bzw. Technikraum im eigentlichen Sinne, sondern lediglich einen Kleinsttechnikraum für die Installation einer kompakten Wärmepumpe mit integr. Warmwasserbereitung. Die südliche Dachfläche soll bei Bedarf mit thermischen Kollektoren und (oder) für die Bestückung mit Photovoltaikerelementen versehen werden.</p>
<p>PHI Passivhaus zertifiziert? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Zertifikat/ Zert.-Nr.</p>	

Haustechnik										
Art des Lüftungssystems <input type="checkbox"/> Kompaktaggregat <input checked="" type="checkbox"/> Modulares System										
Bei größeren Gebäuden <input type="checkbox"/> Dezentrale Anlage <input checked="" type="checkbox"/> Zentrale Anlage										
Lüftung										
Typ, Wärmetauscher, Erdreichwärmetauscher (Kurzbeschreibung – hier ist Platz für ca. 100 Wörter)	Die Belüftung erfolgt über ein Komfortlüftungsgerät Fabr: aerosmart business business wobei die Luft mittel Soleluftvorwärmung im Winter vorgewärmt und im Sommer gekühlt wird.									
Erdreichwärmetauscher <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein										
Energieversorgung <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> Wärmequelle <input type="checkbox"/> Abluft <input type="checkbox"/> Außenluft <input type="checkbox"/> Grundwasser <input checked="" type="checkbox"/> Erdreich </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top; text-align: center;"> Wärmeerzeugung <input checked="" type="checkbox"/> Wärmepumpe </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input checked="" type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Wärmequelle <input type="checkbox"/> Biomasse <input type="checkbox"/> Biogas <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Kohle </td> <td style="vertical-align: top; text-align: center;"> Wärmeerzeugung <input type="checkbox"/> Luftofen <input type="checkbox"/> Ofen im Keller (wasserführend) <input type="checkbox"/> Ofen im Wohnraum (wasserführend) <input type="checkbox"/> Brennwertkessel </td> <td style="vertical-align: top;"> Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Wärmequelle <input type="checkbox"/> Solar </td> <td style="vertical-align: top; text-align: center;"> Wärmeerzeugung <input type="checkbox"/> Thermischer Kollektor <input type="checkbox"/> Fotovoltaik- Paneel </td> <td style="vertical-align: top;"> Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt <input type="checkbox"/> Warmwasser </td> </tr> </table>		Wärmequelle <input type="checkbox"/> Abluft <input type="checkbox"/> Außenluft <input type="checkbox"/> Grundwasser <input checked="" type="checkbox"/> Erdreich	Wärmeerzeugung <input checked="" type="checkbox"/> Wärmepumpe	Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input checked="" type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt	Wärmequelle <input type="checkbox"/> Biomasse <input type="checkbox"/> Biogas <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Kohle	Wärmeerzeugung <input type="checkbox"/> Luftofen <input type="checkbox"/> Ofen im Keller (wasserführend) <input type="checkbox"/> Ofen im Wohnraum (wasserführend) <input type="checkbox"/> Brennwertkessel	Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt	Wärmequelle <input type="checkbox"/> Solar	Wärmeerzeugung <input type="checkbox"/> Thermischer Kollektor <input type="checkbox"/> Fotovoltaik- Paneel	Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt <input type="checkbox"/> Warmwasser
Wärmequelle <input type="checkbox"/> Abluft <input type="checkbox"/> Außenluft <input type="checkbox"/> Grundwasser <input checked="" type="checkbox"/> Erdreich	Wärmeerzeugung <input checked="" type="checkbox"/> Wärmepumpe	Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input checked="" type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt								
Wärmequelle <input type="checkbox"/> Biomasse <input type="checkbox"/> Biogas <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Kohle	Wärmeerzeugung <input type="checkbox"/> Luftofen <input type="checkbox"/> Ofen im Keller (wasserführend) <input type="checkbox"/> Ofen im Wohnraum (wasserführend) <input type="checkbox"/> Brennwertkessel	Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt								
Wärmequelle <input type="checkbox"/> Solar	Wärmeerzeugung <input type="checkbox"/> Thermischer Kollektor <input type="checkbox"/> Fotovoltaik- Paneel	Wärmeabgabe <input type="checkbox"/> Zuluft <input type="checkbox"/> Heizfläche wassergeführt <input type="checkbox"/> Heizfläche luftgeführt <input type="checkbox"/> Warmwasser								
Mögliche Zusatzinfos Energieversorgung und Warmwasser										
Wärmeerzeugung, Verteilung, Speicherung, etc. (Hier ist Platz für ca. 100 Wörter)	Die Wärmeerzeugung erfolgt mittels Kompaktwärmepumpe KNV Topline 6 kW mit integr.Warmwasserbereitung. Die Energie wird aus einem Soleerdwärmetauscher in Flächenverlegung bezogen. Im Sommer wird das Erdreich zur sanften Kühlung über die Fußbodenheizungsflächen genutzt.									
Notkamin <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt										
Keller <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Keller außerhalb warmer Gebäudehülle <input type="checkbox"/> Keller innerhalb warmer Gebäudehülle <input type="checkbox"/> Stiegenabgang außerhalb warmer Gebäudehülle <input type="checkbox"/> Stiegenabgang innerhalb warmer Gebäudehülle										

Haustechnik	
Ökologische Aspekte	
(zB.: Regenwasser- nutzung, etc.) (Hier ist Platz für ca. 150 Wörter)	

Objektkosten	
Baukosten Euro / m ² Gem. ÖNORM B 1801-1	Euro ca. 620.000,00 exkl. USt. Gesamtbaukost.
Baukosten Zusatzinfo	
(Hier ist Platz für ca. 100 Wörter)	
Passivhausförderung <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Förderung Zusatzinfo	
(Hier ist Platz für ca. 100 Wörter)	

Objektpräsentation	
<p>Bildgalerie</p> <p>(Bilder bitte separat in jpg- oder gif- Format senden)</p> <p>Bild 1 Bildtext Bild 2 Bildtext Bild 3 Bildtext</p> <p>Fotocredits</p> <p>Fotograf</p> <p>Gebäudebesichtigung</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ja, gegen Voranmeldung <input type="checkbox"/> Nein</p>	<p>Kontaktperson: Frau DI Cornelia Thurner Telefon: 0699 / 11 79 24 63 Mailadresse: kindergarten-w@a1.net</p>
<p>Objektauszeichnung</p> <p>(Hier ist Platz für ca. 50 Worte)</p>	
<p>Links zur Objektpräsentation</p>	
<p>Presstext, Kommentare bzw. Zitate von Bauherrn, Bauträger, Architekt, etc. über Beweggründe, Komfort, etc.</p>	
<p>Dieser persönliche Part ist sehr wichtig, da beim Passivhaus in Wirklichkeit nicht die Energieeinsparung sondern der Mensch u. Komfortgewinn im Vordergrund steht!</p> <p>So könnte hier eine Sammlung der Stimmungsbilder und persönlichen Vorzüge rund um das Passivhaus entstehen.</p> <p>Danke!</p>	<p><u>Entwurfskonzept / Energieeffizienz</u></p> <p>Der Wunsch der Gemeinde Weißensee den Kindergarten als Passivhaus zu errichten, wurde von den Architekten DI Dr. Herwig und DI Andrea RONACHER nur allzu gerne erfüllt. Die Gemeinde Weißensee hat sich ja schon in der Vergangenheit als umweltbewusste Gemeinde profiliert. Gleichzeitig sollte der Kindergarten in reiner Holzbauweise errichtet werden.</p> <p>Der Umstand, dass die Hauptaussichtsseite – die Seeseite – im Norden liegt und die Südseite keine attraktive Aussicht bietet (Straßenseite), war für den Entwurf des längsgestreckten symmetrischen Grundrisses eine schwierige Vorgabe, zumal ja ein Passivhaus im Süden große Fensterflächen vorgibt, die Nordseite aber im Regelfall weitgehend geschlossen bleiben soll. Trotzdem war es möglich, hinsichtlich Fenster- und Türgrößen eine Lösung zu finden, welche ausreichend Besonnung und Aussicht bietet und gleichzeitig den energieeffizienten Kriterien des Passivhauses entspricht.</p> <p><u>Architektur / Formensprache</u></p> <p>Der Passivhauskindergarten am Weißensee ist ein Beleg dafür, dass die Symbiose aus regionaltypischer Architektur und Passivhausstandart möglich ist. Das Gebäude entspricht dem traditionsbezogenen Bebauungsplan der Gemeinde Techendorf, wo die traditionelle Dachform des Satteldaches vorgegeben ist. Mit diesem Projekt sind die Architekten RONACHER daher aus innerer Überzeugung der von Ihnen bereits am Weißensee realisierten, modernen Holzbauten gefolgt, welche die archetypischen Formensprache des ländlichen Bauens aufnimmt und modern interpretiert.</p>

Datenbestätigung

Dateneingabe

Name: Architekten DI Dr. Herwig und DI Andrea RONACHER,
Khünburg 86, 9620 Hermagor, Tel: 04282 / 35 85,
office@architekten-ronacher.at

Firma Weissenseer Holz-System-Bau GmbH
Weissensee Straße 1, 9761 Greifenburg, Tel: 04712 / 93 239
office@weissenseer.at

Datum: 06 Mai 2009

Datenquelle:

Ich stimme der Veröffentlichung zu

